



*Lac' Cro Parc*

# LIVRET D'ACCUEIL

Bienvenue à Lac' Cro Chalet !



20 Route de la Gachal – Lac des Montagnès  
81200 Mazamet



05 63 97 92 50



07 83 19 04 55



[contact@laccroparc.com](mailto:contact@laccroparc.com)



[www.laccroparc.com](http://www.laccroparc.com)

# AU SOMMAIRE

---



Description générale ..... p. 3



Description du logement ..... p. 4



Informations pratiques ..... p. 5



Check-in / Check out ..... p. 6



Règlement intérieur ..... p. 7



Offres "Accrobranche" ..... p. 8



Merci ! ..... p.9

# DESCRIPTION GÉNÉRALE

Bienvenue à Lac' Cro Chalet, un lieu de séjour calme et convivial, idéal pour **se ressourcer en pleine nature**.

Notre établissement vous accueille dans un cadre verdoyant, à deux pas du lac des Montagnès, pour des vacances placées sous le signe du repos et de la détente.



## UN CADRE NATUREL

Profitez d'un environnement préservé, entre **lac, forêts** et grands espaces.



## 3 HÉBERGEMENTS CONFORTABLES

Des **logements équipés** pour un séjour **agréable** en toute simplicité.



## UN ESPRIT CONVIVIAL

Un **accueil chaleureux** et une **ambiance familiale** pour des **vacances** en toute sérénité.



## UNE SITUATION IDÉALE

À **100m du lac** des Montagnès: randonnée, baignade, VTT, sentiers pédestres...

*Ici, la nature est notre plus beau décor.*

# DESCRIPTION DU LOGEMENT

Nos **3 chalets** tout confort sont pensés pour vous offrir un séjour agréable et fonctionnel, de **Mars à Novembre**.  
Chaque logement peut accueillir jusqu'à **5 personnes** maximum.



## UN INTÉRIEUR CHALEUREUX

Pièce de vie lumineuse avec coin repas, banquette confortable et télévision.



## COUCHAGES CONFORTABLES

Une chambre avec lit double et une chambre avec deux lits simples.



## CUISINE ÉQUIPÉE

Plaques de cuisson, réfrigérateur top, micro-ondes, cafetière Senséo, grille-pain, ustensiles de cuisine... tout le nécessaire pour se sentir comme à la maison.



## SALLE DE BAIN

Salle d'eau avec douche et lavabo. WC séparés pour plus de confort.



## TERRASSE PRIVÉE

Profitez d'une terrasse en bois avec table pour vos repas en extérieur et vos moments de détente.

## Extérieur

Terrasse bois couverte, parasol, chaise longue, barbecue... boîte à clé sécurisée.

## Intérieur

- 1 chambre avec 1 lit (140 x 190)
- 1 chambre avec 2 lits superposés (80x190) + 1 lit (80x190)
- Chaque chambre équipée de : couette, couverture, oreille avec protège matelas et house d'oreiller + sommiers à lattes, placard, penderie.

## Équipements

Balai serpillère, aspirateur  
Table / chaises - Téléviseur  
Chauffage électrique, ventilateur  
Double vitrage + volet

## Sur demande

Fer à repasser- Sèche-cheveux

## En supplément

Kit de couchage (draps et house de couette)  
Serviettes de toilette  
Lit bébé





## SITUATION

Coordonnées GPS :

Latitude : 43.4625291 / Longitude : 2.3468411



- Baignade autorisée et surveillée en Juillet et Août
- Pêche, randonnée GR7... cueillette champignons, sentier pédestre et/ou sportif autour du lac, accrobranche, jeux aquatiques
- Snack, Crêperie, Glace, Restaurant..
- Supermarchés à ~10 minutes en voiture



À 8 kms du centre ville de Mazamet.

Nombreux sites touristiques à proximité... Préparez votre séjour en visitant les liens suivants, des flyers seront également à votre disposition dans votre hébergement.



[Tourisme Mazamet](#) - [Tourisme Tarn](#) - [Lac'Cro Parc](#) - [Vacances Occitanie](#)



- Dans un parc privatisé, délimité par des barrières en bois mais non clôturé.
- Parking privé dans le parc.






**CONTACT** Vous devez contacter votre hôte Marie au 06 77 49 07 67

- 24h avant votre arrivée, afin de fixer l'heure approximative de votre venue.
- dès votre arrivée pour la remise des clés et l'état des lieux.
- lors de votre départ pour restitution des clés, des chèques de garantie et état des lieux sortant.



## HORAIRES « NORMALEMENT » PRÉVUES POUR TOUTE LOCATION (MODULABLE EN FONCTION DES RÉSERVATIONS)

 Semaine (samedi / samedi) :	heure d'arrivé : entre 12h-14h	heure de départ : avant 10h
 2 jours et +	heure d'arrivé : entre 10h-12h	heure de départ : avant 18h
 Nuitée	heure d'arrivé : après 18h	heure de départ : avant 10h





# CHECK-IN & CHECK-OUT



## ARRIVÉE



Entrée se situe juste après la crêperie à droite (portail vert).  
Dirigez-vous vers l'accueil de l'accrobranche



Demandez Marie



Procédez aux dernières formalités de la location



## DÉPART



Sortir & jetez les poubelles dans les containers



Eteindre chauffage / lumière / TV



Prévenir s'il y a eu des dommages



Remettre les clés à Marie ou dans la boîte à clé selon ce qui a été convenu



Déposez les draps / serviettes dans le bac de douche



Rangez la vaisselle et les ustensiles à leur place



*Merci et à très bientôt au Lac'cro Parc !*



05 63 97 92 50



07 83 19 04 55



contact@laccroparc.com

# RÈGLEMENT INTÉRIEUR



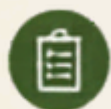
Veiller à ce que la tranquillité du voisinage ne soit pas troublée par le fait du locataire ou de sa famille.



Le chalet doit être rendu PROPRE le jour du départ. Toute perte ou dégât donnera lieu à indemnisation, dans ce cas le propriétaire sera en droit d'encaisser les chèques de garanties. (200€ caution et 50€ ménage)



Les poubelles doivent être déposés dans les containers, après le portail d'entrée du parc à 200m à gauche de l'hébergement sur le parking près du restaurant « Le chalet du lac ».



Il est convenu qu'un inventaire des lieux se fera lors de l'arrivée et du départ des Vacanciers.



Le locataire doit signaler tout sinistre survenu dans le logement dans les 24 h.



Les installations sont en état de marche. Toute réclamation et + de 24 h après l'entrée des lieux, ne pourra être admise.



Il est interdit de fumer à l'intérieur des chalets. Jeter vos mégots à l'extérieur dans un cendrier.



Il est interdit d'allumer le barbecue sur la terrasse couverte en bois ni à l'intérieur, l'utiliser uniquement sur le terrain.



Il est interdit d'installer un camping-car aux abords des locations ou une tente sauf cas particulier.



Ne pas déverser des produits non biodégradables dans les éviers et wc pour cause de fosses septique naturelle.



Les animaux de petite taille sont acceptés gratuitement mais doivent être tenus en laisse.



L'hébergement est non accessible aux personnes à mobilité réduite.



Lors du séjour, l'ensemble des locataires pourraient « éventuellement » être photographiés / filmés à des fins publicitaires sur : journaux, office tourisme, site internet, réseaux sociaux, ... pour tout refus, avertissez **votre hôte**.



# OFFRES "ACCROBRANCHE"

## Accès gratuit à la zone de jeux « jardin d'aventure »

(sous la responsabilité d'un adulte et pendant les heures d'ouverture du parc)

### A - WEEK-END

réduction accrobranche  
-2€/entrée

### B - 1 SEMAINE

réduction accrobranche  
-5€/entrée

### C - 2 SEMAINES

-10% sur la 2ème semaine  
de location

réduction accrobranche  
-5€/entrée

### D - 3 SEMAINES

-30% sur la 3ème semaine  
de location

réduction accrobranche  
-5€/entrée

Valable uniquement pour les personnes séjournant au chalet

Un code vous sera donné afin de profiter de ces réductions



## Accrobranche – Aventure en pleine nature

- Vivez une expérience unique en famille ou entre amis au cœur de la forêt !
- Parcours adaptés à tous les niveaux, sensations garanties dans un cadre naturel exceptionnel.



## Pourquoi choisir Lac'Cro Parc ?

- Activité ludique et sportive pour petits et grands
- Parcours sécurisés et encadrés par des professionnels
- Défis et tyroliennes pour des moments inoubliables
- Respect de l'environnement et de la biodiversité



## Informations pratiques

[+ d'infos en cliquant ici !](#)

Venez prendre de la hauteur et relever le défi !



Lac' Cro Parc



Merci! 

Nous vous souhaitons un  
excellent séjour !  
Prenez soin de vous et de ce lieu  
qui nous tient à cœur.

N'hésitez pas à partager votre  
expérience en [cliquant ici](#) !

*À très bientôt,  
Marie*



Merci de respecter  
les lieux et  
les autres vacanciers.



Pensons ensemble  
à préserver la nature  
qui nous entoure.



Partagez vos plus  
beaux souvenirs  
avec nous !



Vos retours sont  
précieux pour nous  
améliorer chaque jour.



Au plaisir de vous  
accueillir à nouveau  
au Lac'cro Parc !



05 63 97 92 50



07 83 19 04 55



contact@laccroparc.com